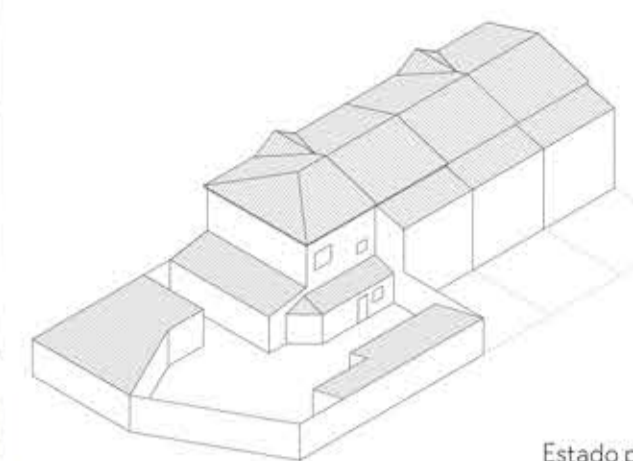
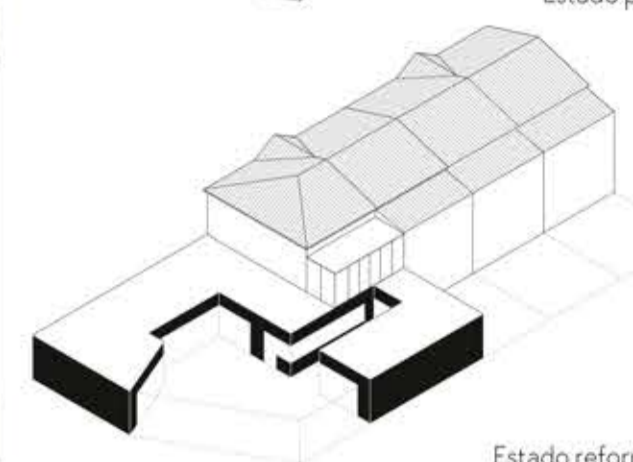




Plano de situación. Barrio de Girón, Valladolid



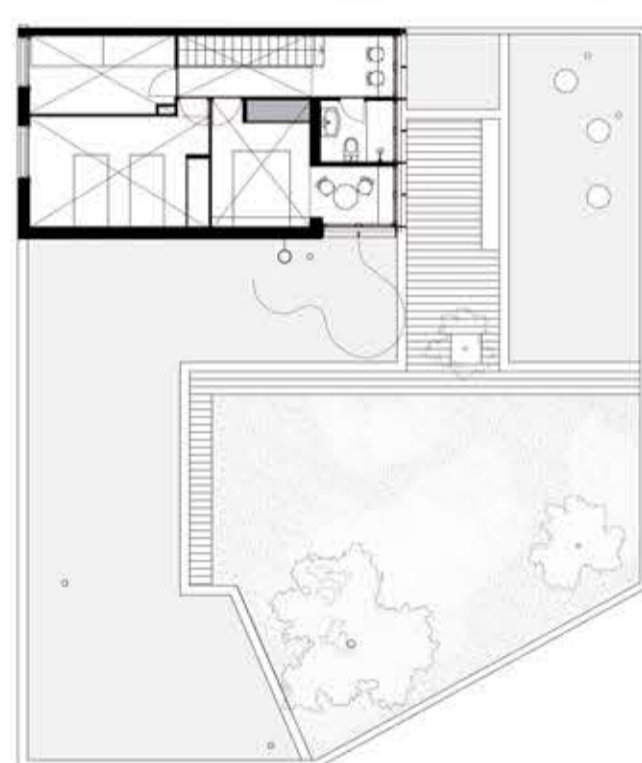
Estado previo



Estado reformado



Planta baja e 1200



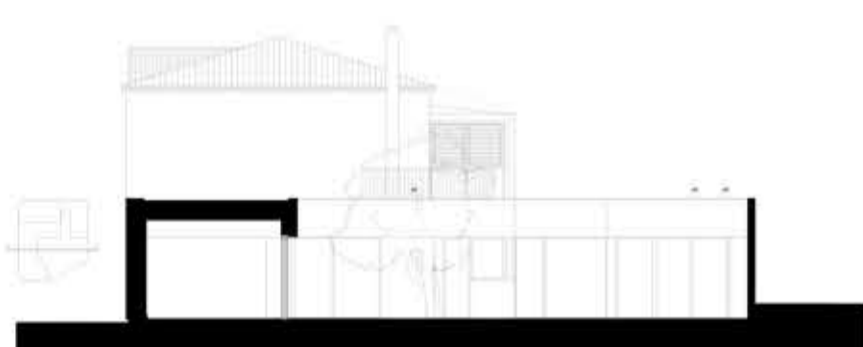
Primera planta e 1200



Sección AA e 1200



Sección BB e 1200



Sección CC e 1200

Casa F

Ampliación de vivienda unifamiliar en el barrio de Girón, Valladolid

XIV Premios de Arquitectura de la demarcación de Burgos del Coacyle 2019 | 2020

Girón es una experiencia singular del concepto de barrio en la ciudad de Valladolid. Fue proyectado en 1957 para alojar 723 viviendas públicas destinadas a trabajadores. Estas viviendas unifamiliares, de pequeño porte – normalmente no superaban la primera planta – tenían un aspecto homogéneo: el blanco era el color predominante tanto en los muros como en las fachadas y contaban con un patio en la parte trasera.

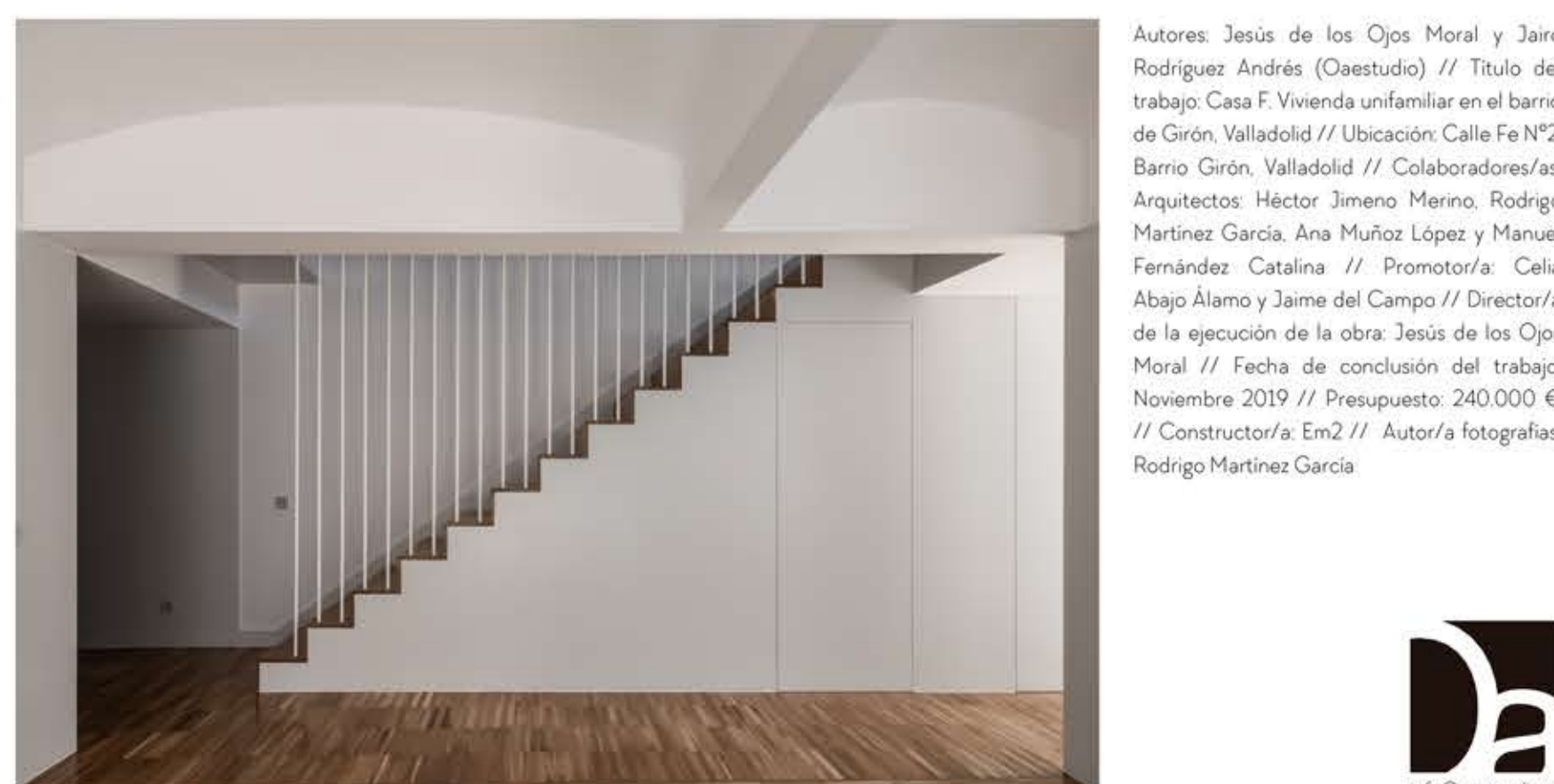
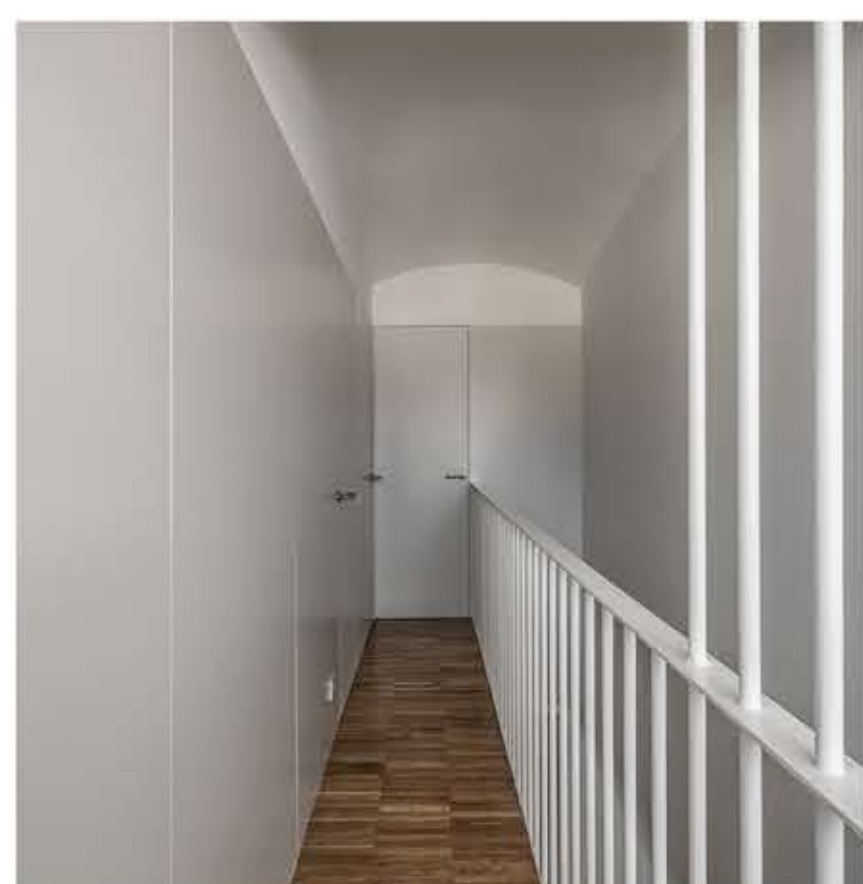
El aspecto del conjunto recuerda a una pequeña aldea cuyas calles desembocan en plazas o parques. Dichas vías fueron arboladas y bien cuidadas, además la proximidad del cerro de las Contendias aporta al barrio una frescura y cercanía a la naturaleza carente en la mayor parte de la ciudad.

En esta pequeña "aldea" próxima al centro de la ciudad, detrás de los muros de una de sus características viviendas nos encontramos una casa poco convencional, la Casa F. La vivienda permanece semiculta detrás de las preexistencias y su volumen solo se aprecia totalmente desde el interior. Un chafán en el cierre de la parcela nos señala una calle que se trazó, pero que nunca existió.

La intervención respeta la construcción original y la amplía por medio de un zuncho de hormigón, el cual abraza el cuerpo inicial colonizando parcialmente el patio de generosas dimensiones que dispone la parcela. Este zuncho discurre por planta baja, siempre abrazando y nunca sustituyendo la estructura de la preexistencia.

Del cuerpo inicial se conservan los elementos originales característicos de este tipo de viviendas, las cuales resaltan y ayudan a diferenciar la ampliación moderna de la construcción original. Las bóvedas características de estas construcciones nos acompañan en todos los ámbitos y la escalera, que no se modifica, dejándola en el mismo lugar. Los materiales de los paramentos son cuidadosamente dispuestos y también marcan el límite diferencia entre ambos espacios – el nuevo y el preexistente – como es el caso del pavimento de parquet industrial, el cual se gira 90° en el punto de unión de ambos cuerpos.

Bajo las bóvedas originales, en planta baja nos encontramos la entrada, la escalera y el comedor, abrazados por el zuncho de hormigón que contiene la suite en planta baja, el aseo, la cocina el salón y el garaje. Subiendo por las escaleras el cuerpo original de la vivienda, contenedor de los dormitorios, se libera del zuncho y se le adosa un pequeño cuerpo de estructura metálica a modo de mirador con unas vistas envidiables al gran vacío en la parte trasera.



Autores: Jesús de los Ojos Moral y Jairo Rodríguez Andrés (Oaestudio) // Título del trabajo: Casa F. Vivienda unifamiliar en el barrio de Girón, Valladolid // Ubicación: Calle Fe N°2, Barrio Girón, Valladolid // Colaboradores/as: Arquitectos: Héctor Jimeno Merino, Rodrigo Martínez García, Ana Muñoz López y Manuel Fernández Catalina // Promotor/a: Celia Abajo Álamo y Jaime del Campo // Director/a de la ejecución de la obra: Jesús de los Ojos Moral // Fecha de conclusión del trabajo: Noviembre 2019 // Presupuesto: 240.000 € // Constructor/a: Em2 // Autor/a fotografías: Rodrigo Martínez García

