

Dentro de ocho días, el martes 14 de mayo, los más de 300 arquitectos burgaleses elegirán a su nuevo presidente para los próximos cuatro años. Félix Escribano dará paso a Álvaro Díaz o a José Luis García-Gallardo, los dos aspirantes, y a los equipos junto a los que presentan candidatura. Aquí nos explican, en diez puntos, sus razones y propuestas. H. JIMENEZ / BURGOS

# LAS DOS ARQUITECTURAS

## EL CUESTIONARIO

- 1) ¿Por qué se presenta a estas elecciones?
- 2) ¿Cómo valora la situación de su profesión en Burgos?
- 3) ¿Qué pueden hacer desde el colegio para mejorarla?
- 4) ¿Se considera continuista o rupturista respecto a la directiva saliente?
- 5) ¿Con la venta parcial, considera resuelto el problema de la sede? En caso contrario, ¿qué propone para mejorarla?
- 6) ¿Qué espera del nuevo PGOU, cuya aprobación definitiva se espera para finales de este año o principios del próximo?

7) ¿Teme que las administraciones renuncien a contratar arquitectos de renombre, como Juan Navarro o Herzog&De Meuron, a la vista de que el momento económico ya no lo permite?

8) ¿Dónde deberían orientarse los esfuerzos de la administración? ¿A la obra pública? ¿La edificación? ¿La rehabilitación?

9) ¿Será la Inspección Técnica de Edificios una salida (al menos temporal) para su profesión?

10) ¿Cómo debe afrontar el Colegio la pretendida liberalización de la profesión?

## JOSÉ LUIS GARCÍA-GALLARDO

Burgos, 1940. Con más de 45 años de experiencia, es especialista en Rehabilitación de Edificios Artísticos Antiguos según la ETSA de Madrid. Ha sido arquitecto municipal de Briviesca, Valle de Mena, Salas de los Infantes, Trespaderne y Roa. En varias ocasiones ha sido miembro de las Juntas del Colegio de Arquitectos de Castilla y León y de Burgos.



García Gallardo, acompañado por su equipo de candidatura. / VALDIVIELSO

## ÁLVARO JAIME DÍAZ

Madrid, 1961. Colegiado desde hace 17 años, ha vivido la Arquitectura desde la infancia, de la mano de su padre, Álvaro Díaz Moreno. Titulado por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid, integra junto a su compañero Felipe de Abajo el estudio dA&D. Ha trabajado en edificación residencial, cultural o asistencial, y en rehabilitaciones.



Álvaro Díaz y los componentes de su lista. / VALDIVIELSO

## «NO PODEMOS SEGUIR ASÍ. LOS COLEGIADOS TIENEN DERECHO A SABER»

1) Lo importante de todos esos años ha sido el trabajo en equipo, y no tanto la figura del presidente. Consideramos que el Colegio de Burgos ha cambiado mucho desde 2001. La mayoría de los colegiados ya no consideran útil el colegio, ni confían en él. Esto se debe principalmente a la falta de transparencia en los asuntos colegiales. Queremos recuperar la confianza de los arquitectos en el colegio.

2) Tan mala como debe ser en un país con más de 6.000.000 parados.

3) Para empezar, el colegio no puede ser una carga para los colegiados. Hay que simplificar procedimientos, reducir gastos, y por supuesto repartir el trabajo que llegue al colegio con transparencia y equidad. A medio plazo es necesario recuperar y buscar nuevas áreas de trabajo para los arquitectos.

4) Por supuesto, no podemos seguir como llevamos desde 2001. Los colegiados tienen derecho saber las cosas. ¿Qué trabajos recibe algún presidente o miembros de la Junta desde el Colegio? ¿De qué arquitectos es cliente la empresa que nos compra por debajo del coste de ejecución material la sede colegial de la avenida de la Paz? Y cosas así.

5) Con la venta de casi el 60% del edificio de la avenida de la Paz y las muy posi-

bles deudas que nos lleguen por causas derivadas de dicha construcción, juicios y demás, no está acabado.

Desgraciadamente ya solo nos queda defendernos.

6) Para la mayoría de los arquitectos, nada. El PGOU influye más en los bancos y en los promotores.

7) Nos preocupa más la falta de trabajo para la mayoría de los arquitectos.

8) La administración, con sus políticos, tiene que conseguir resultados. Hasta que no mejore la situación económica general, no mejorará la de los arquitectos, y cualquier otra actuación no deja de ser un parche temporal, y solo para algunos.

9) Los mecanismos legales para obligar a los propietarios de los inmuebles a realizar obras y tener sus edificios en condiciones adecuadas existen desde hace muchos años, en forma de órdenes de ejecución dictadas por los ayuntamientos. Las ITEs solo han cambiado el nombre a una cosa que ya existía.

Lo malo de todo esto es que cuando la gente vive en un edificio en mal estado, suele ser por falta de medios económicos.

10) Con las 'armas'. Si los ingenieros se meten en nuestro campo, nosotros lo haremos en el suyo.

## «DEBEMOS TRANSMITIR MEJOR NUESTRA LABOR»

1) No concuro solo. Somos cinco compañeros independientes, experimentados, motivados, con sensibilidad, optimismo y juventud. La profesión pasa actualmente penurias, pero desde el Colegio se puede y debe mejorar la situación del colectivo.

2) Se nos ve muchas veces como un lance impuesto, obligado por ley. Debemos transmitir mejor cuál es nuestra labor, como técnicos capacitados que resuelven las necesidades de la ciudad y del ciudadano. Nuestro perfil multidisciplinar permite abordar problemas con una amplia perspectiva.

3) Impulsar nuestra presencia en la sociedad burgalesa, con iniciativas que acerquen nuestra labor a los ciudadanos en el enriquecimiento cultural y medioambiental. Insistir a todos los niveles en que nuestra profesión es básica y necesaria, formada e instruida, digna y responsable, equilibrada y moderada, respetable y respetada.

4) Pensamos en el Colegio como un punto de encuentro que mire al futuro, enfrentándose a nuevos e importantes cambios, como ha emprendido la Directiva saliente. El pasado ha concluido y no creemos que aporte nada volver la vista atrás.

5) La sede se ha adaptado a los grandes cambios que ha sufrido el Colegio, en funcionamiento, espacio y costes, y tiene ahora una dimensión proporcionada. En la mejora del Colegio proponemos nuevas vías de financiación, identificando oportunidades profesionales reales, visión de negocio y

mentalidad empresarial. Impulsaremos actividades formativas y de divulgación, estableciendo colaboración con colectivos, empresas e instituciones públicas y privadas.

6) Llega en el momento de menor actividad de licencias que se haya visto nunca. Confiamos en que su aprobación suponga un cierto revulsivo.

7) No estamos en momentos de arquitectos-estrella. Defendemos la profesionalidad de los arquitectos de Burgos y provincia. Estamos suficientemente capacitados.

8) A la rehabilitación, con una estrategia en clave de ciudad, de regeneración ciudadana. Planificando la rehabilitación con consideraciones no individuales, sino de escala urbana. A este respecto, las Áreas de Rehabilitación Integral han sido positivas.

9) No las ITE, sino los requerimientos que de ellas surjan. Los arquitectos resolvemos problemas más allá de la redacción de informes. Abordamos las rehabilitaciones de manera integral: constructiva, urbana, social, cultural, energéticamente eficiente y económicamente sostenible.

10. Seguimos las directrices del Consejo Superior de Arquitectos. Cuando se propongan nuevas medidas trabajaremos evitando los perjuicios que pueda sufrir la ciudadanía, afrontando una competencia asimétrica. El diálogo y la colaboración serán esenciales para que el patrimonio y la sociedad no resulten perjudicados.